

ENW'R PWYLLGOR CRAFFU	Pwyllgor Craffu - Gwasanaethau
DYDDIAD Y CYFARFOD	28ain o Dachwedd, 2013
TEITL YR EITEM	Gweithrediad a Gwariant a'r Cynlluniau Grant Addasiadau i Bobl ag Anableddau
AELOD CABINET	Cyng. John Wyn Williams

1.0 Cyflwyniad

Mae'r Adran Dai, Cyngor Gwynedd yn gweinyddu'r Cynllun Grant Addasiadau i'r Anabl ar gyfer eiddo sector breifat. Ceir trefniadau gwahanol ar gyfer ariannu addasiadau ar gyfer tenantiaid sy'n byw mewn eiddo cymdeithasol a hefyd ar gyfer Chartrefi Cymunedol Gwynedd. Mae'r trefniadau yma wedi cael eu hamlinellu o fewn yr adroddiad.

Mae'r Grant Addasiadau o gymorth i unigolion gydag anableddau i dderbyn addasiadau i'w heiddo er mwyn hyrwyddo annibyniaeth a chynorthwyo pobl i barhau yn eu cartrefi yn y gymuned. Defnyddir y grant ar gyfer amrediad o wahanol addasiadau gan gynnwys gosod ramp, addasiadau i'r ystafell ymolchi a'r gegin, gosod cadair grisiau ac ar rai achlysuron estyniadau pwrpasol.

2.0 Trafodaeth

2.1 Grant Cyfleusterau i'r Anabl – (Sector Breifat)

Mae Grant Addasiadau i'r Anabl yn grant statudol o dan Ddeddf Grantiau, Adeiladwaith ac Adfywio 1996 ac yn cael eu hariannu o gronfeydd cyfalaf y Cyngor. Mae gwariant yr Adran Dai a'r Grantiau Cyfleusterau i'r Anabl yng Ngwynedd (Sector Breifat) yn amrywio o flwyddyn i flwyddyn yn ddibynnol ar nifer a natur y galw ond yn tueddu i fod rhwng £900k i £1.1 miliwn y flwyddyn. Defnyddir y gronfa i ymateb i anghenion hunan berchnogion, a gyda chaniatâd y landlord, pobl sy'n rhentu eiddo preifat. Gosodir uchafswm statudol o £36k ar gyfer cwblhau gwaith grant addasiadau ond mae'r Adran Dai yn gallu cyfrannu swm ychwanegol uwchlaw hyn gan ddefnyddio pwerau dewisol. Mae Cyngor Gwynedd wedi sefydlu Benthyciad Dewisol er mwyn gwireddu rhai cynlluniau sydd uwchlaw'r trothwy gwariant. Dyfarnir y Benthyciad Dewisol fel rheol i gwblhau addasiadau cymhleth neu estyniadau pwrpasol yn bennaf ar gyfer plant a phobl ifanc gydag anableddau neu bobl gyda chyflyrau dwys, cymhleth neu hir dymor.

Cyn cymhwyso rhaid cwblhau prawf modd (ac eithrio pan mae plentyn yw'r ymgeisydd), ac mae perfformiad yr Adran wrth gwrdd â'i dyletswyddau yn cael ei harolygu yn allanol. Mae'r amserlen ar gyfer cwblhau'r gwaith yn un o ystadegau perfformiad craidd y Cynulliad.

Mae lefel y gwariant a'r galw ar y gyllideb yn amrywio o flwyddyn i flwyddyn yn ddibynnol ar natur y gwaith sy'n cael ei gwblhau yn ystod y flwyddyn, fel sydd wedi ei gadarnhau isod.

Gwariant ar Grant Addasiadau i'r Anabl	
Blwyddyn	Gwir Wariant
2009/10	£1,088,480
2010/11	£926,840
2011/12	£931,620
2012/13	£1,121,520

Er bod lefel y grant yn amrywio mae cyfartaledd cais grant fel rheol rhwng £7,000 a £8,000. Gall y cyfartaledd gael ei effeithio os bydd nifer o estyniadau yn disgyn o fewn yr un flwyddyn ariannol.

Cyfrifoldeb staff y Cyngor (Therapyddion Galwedigaethol) yw cymeradwyo a chyflwyno ceisiadau am grant addasiadau. Er bod modd i Therapyddion Galwedigaethol sy'n gyflogedig gan iechyd awgrymu addasiadau rhaid i unrhyw asesiad dderbyn cymeradwyaeth Therapyddion Galwedigaethol Cyngor cyn cael ei gyflwyno. Ar hyn o bryd mae'r Adran Gwasanaethau Cymdeithasol yn cyflogi cyfanswm o 14 Therapydd Galwedigaethol - gan gynnwys 7 therapydd galwedigaethol maes, 3 uwch ymarferwr, 1 Therapydd Plant a 3 therapydd galluogi. Mae Therapyddion yn canolbwyntio ar geisio cadw pobl yn annibynnol a diogel yn eu cartrefi ai cefnogi i adnabod a defnyddio offer addas a phriodol. Fel rhan o'r gwaith byddent yn ystyried gwahanol ymyraethau ac ymarferion. Yn ddibynnol ar yr asesiad cychwynnol ac effaith ymyraethau eraill byddent yn ystyried priodoldeb cyflwyno cais am addasiadau drwy'r Cynllun Grant addasiadau.

2.2 Cynllun Man Addasiadau i bobl Anabl – (Cynllun Cymorth yn y Cartref)

Yn ychwanegol i'r Grant Cyfleusterau Anabl mae'r Cyngor hefyd yn cyfrannu o adnoddau cyfalaf at Gynllun Man Addasiadau. Mae'r Cynllun wedi sefydlu er mwyn cwblhau man waith ac addasiadau gwerth hyd at £350 yn gyflym fel rheol o fewn 15 diwrnod o dderbyn cyfeiriad. Anelir y cynllun at hunan berchnogion a thenantiaid preifat a chaiff ei weinyddu gan Ofal a Thrwsio sy'n derbyn cyfraniad pellach gan y Cynulliad. Pwrpas y Cynllun yw sicrhau mynediad cyflym i fan addasiadau gyda'r bwriad o leihau pwysau a chost ar wasanaethau gofal. Defnyddir y Cynllun yn arbennig i hwyluso dychwelyd adref ar ôl arhosiad ysbyty gyda'r nod o osgoi addasiadau mwy cynhwysfawr a chostus yn y dyfodol.

	Man Waith ac Addasiadau (Gwaith Unigol Gwerth llai na £350)	Cyfnod 2: 1 Hyd 2012 – 31 Maw 2013	Cyfnod 1: 1 Ebrill 2013 – 30 Medi 2013
1.	Nifer o gleientiaid a dderbyniodd addasiadau	341	320

	ymateb brys		
2.	Nifer o achosion a gyflawnwyd o fewn yr amser targed	96%	96%

Y targed ar gyfer cwblhau'r gwaith man addasiadau yw 10 diwrnod gwaith o dderbyn cyfeiriad gan yr Adran Gwasanaethau Cymdeithasol. Mae'r gwaith yn cael ei gwblhau gan grefftwyr sy'n gyflogedig gan Ofal a Thrwsio. Sefydlwyd y cynllun er mwyn ceisio cyflymu'r broses o gwblhau man addasiadau a lleihau'r galw am geisiadau grant addasiadau sy'n cael ei neilltuo ar gyfer addasiadau sy'n debygol o gostio mwy na £1,000. Mae'r Adran wedi clustnodi swm o £100,000 y flwyddyn ar gyfer y cynllun ac mae Gofal a Thrwsio yn denu nawdd ychwanegol i'r Gronfa. Mae'r gwaith yn cael ei flaenoriaethu ar sail angen, nid oes prawf modd ac ni fydd angen caniatâd cynllunio. Er yn fanteisiol cyfeirio gwaith i ffwrdd oddi wrth y Cynllun Grant Addasiadau gall ddylanwadu ar berfformiad gan mai gwaith mwy cymhleth sy'n cael ei gyfeirio at y Cynllun Grant.

2.3 Addasiadau i bobl Anabl sy'n denantiaid gyda Chymdeithas Dai

Mae tenantiaid sydd angen addasiad ac yn byw o fewn eiddo Cymdeithas Dai yn gallu cyflwyno cais am Grant Addasiad Ffisegol (PAG). Mae'r gwaith yn cael ei ariannu o gronfa Grant Tai Cymdeithasol y Cynulliad ac mae Llywodraeth Cymru wedi neilltuo swm o hyd at £8.5 miliwn y flwyddyn ar gyfer Cymru. Disgwylir i Gymdeithasau Tai ariannu man addasiadau i'w heiddo o fewn eu hadnoddau a bydd y gronfa yn cael ei defnyddio ar gyfer addasiadau mawr tu hwnt i'r hyn fydd y Gymdeithas Dai yn gallu ei ariannu.

Nid yw'r Cymdeithasau Tai a sefydlwyd yn dilyn trosglwyddo stoc tai yn gymwys i ymgeisio am arian o'r gronfa PAG gan fod disgwylid eu bod wedi sicrhau fod darpariaeth ddigonol ar gyfer addasiadau o fewn eu cynlluniau busnes ar sail patrwm gwariant o fewn y Gyllideb Refeniw Tai yn ystod y cyfnod yn arwain at y trosglwyddo.

2.4 Addasiadau i Bobl Anabl o fewn Stoc Dai Cartrefi Cymunedol Gwynedd

O fewn cytundeb trosglwyddo Cartrefi Cymunedol Gwynedd clustnodwyd swm o £600,000 ar gyfer ariannu addasiadau gydag ymrwymiad am gyfnod o 30 mlynedd a chynnydd blynyddol ar sail chwyddiant. Mae'r swm i'w flaenoriaethu ar gyfer cyfeiriadau gan Therapyddion Galwedigaethol (Gwasanaethau Cymdeithasol) ond mae dealltwriaeth y gellid defnyddio gwaddol y gyllideb at raglen o addasiadau i gwrdd â gofynion tenantiaid gydag anabledd fel rhan o Safon Ansawdd Cymru. Bydd unrhyw arian dros ben o un flwyddyn ariannol yn trosglwyddo i gyllideb y flwyddyn ganlynol. Mae cyfrifoldeb am weinyddu'r trefniadau yn gorwedd gyda Chartrefi Cymunedol Gwynedd ac maent wedi cyflogi 2 Therapyddion Galwedigaethol ei hunain i hwyluso gwaith Safon Tai Cymru.

Yn ystod 2012/13 amlygwyd fod pwysau ar y cyllid gydag ymrwymadau a cheisiadau am waith ymhell tu hwnt i'r arian oedd wedi ei ddynodi. Yn sgil hyn bu trafodaethau gyda Chartrefi Cymunedol Gwynedd ynglŷn â'r drefn o flaenoriaethu'r ac asesu ceisiadau ac fe gytunwyd i sefydlu Panel Addasiadau ar y Cyd i adolygu'r sefyllfa. Ymddengys bellach fod y mesurau a roddwyd mewn lle wedi lleddfu pwysau ac fe fyddwn yn disgwyl i'r galw am addasiadau fel rhan o Gynllun Safon Ansawdd Cymru ostegu dros yr 18 mis nesaf wrth i'r rhaglen ddirwyn i ben.

Serch hyn mae'r galw am addasiadau anabl yn gallu amrywio yn sylweddol o flwyddyn i flwyddyn yn ddibynnol ar natur a chymhlethdod yr achosion unigol. Yn sgil hyn mae ymrwymiad i barhau i arolygu'n ofalus patrwm y gwariant. Bydd yn bwysig hefyd ystyried y cyfleoedd sy'n bodoli i wneud y defnydd gorau o'r stoc dai a'r eiddo o fewn y stoc dai sydd wedi eu haddasu neu eu dynodi yn bwrpasol ar gyfer pobl gydag anableddau.

Blwyddyn Ariannol	Ymrwymiad y Cytundeb Trosglwyddo	Gwir Wariant	Gorwariant neu danwariant	Cyllideb ar gael +/- gôr neu dan wariant
2010/11	£600,000	£565,086	-£32,914	£600,000
2011/12	£616,800	£676,430	+£24,716	£651,714
2012/13	£630,366	£513,101	-£117,265	£605,650
2013/14	£645,000			£762,264

3.0 Amserlen a Phroses o Gwblhau Cais

Rhaid dilyn trefn arbennig wrth gyflwyno cais am grant addasiad i'r anabl ac mae nifer o gamau anorfod yn rhan o'r broses honno. Yn naturiol bydd yr union gamau a'r cyfnod a ganiateir ar gyfer y camau yn amrywio yn ôl cost a natur y gwaith. Os bydd angen gwaith adeiladu sylweddol e.e. estyniad rhaid dilyn proses tebyg i'r un sydd wedi eu hamlinellu isod :-

	Camau Allweddol o Fewn y Broses	Cyfnod
1	Cyfeiriad i'r Gwasanaeth Cymdeithasol	
2	Asesiad o Angen "Hanfodol ac Addas"- Therapydd Galwedigaethol	2 Wythnos
3	Cyfeiriad ac Asesiad "Rhesymol ac Ymarferol" - Gwasanaeth Tai	2 Wythnos
4	Cwblhau Prawf Modd - Asesiad o Allu i Gyfrannu - Defnyddiwr	4 Wythnos
5	Cyfarwyddyd i Gyflwyno Cais a Llunio Bras Gynlluniau	2 Wythnos
6	Trafodaeth - Therapydd / Swyddog Grantiau Defnyddwyr	Amrywiol
7	Cymeradwyo Cynlluniau Terfynol	Amrywiol
8	Sicrhau Caniatâd Cynllunio	6 wythnos
10	Cais Rheolaeth Adeiladu a Gwaith Cyn Tender (os yn berthnasol) ee i) Caniatâd Rhan 104 caniad i adeiladu dros draen iii) Cyfarwyddo peiriannydd strwythurol cyn tendro	Amrywiol

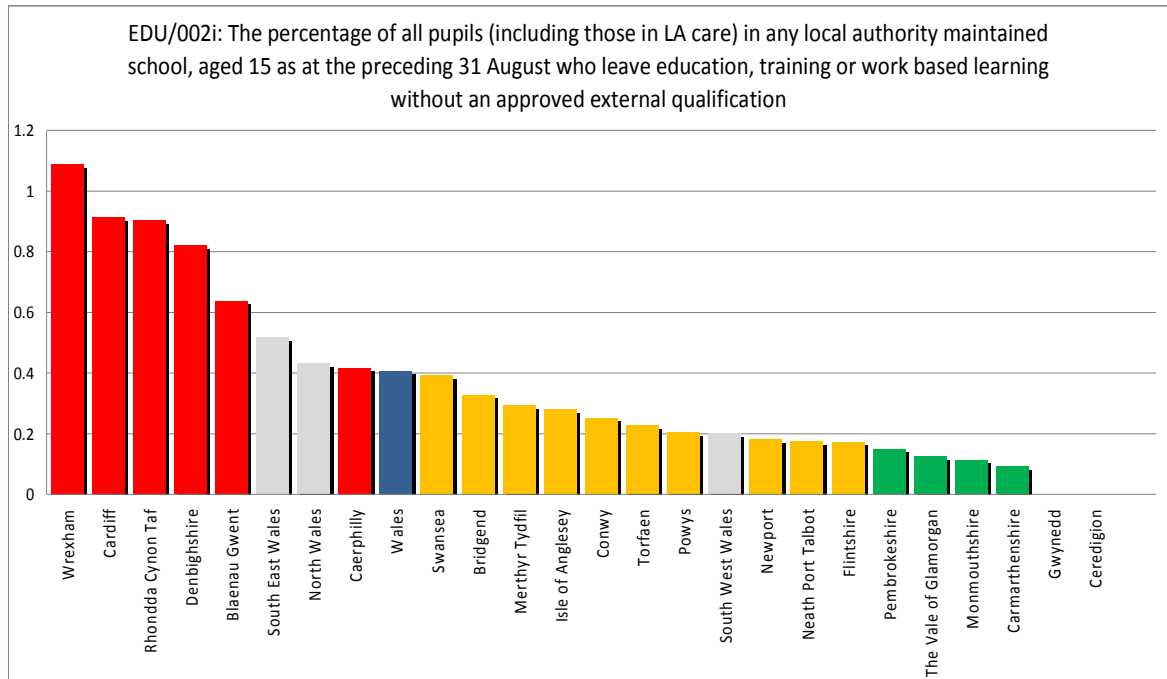
11	Cwblhau Dogfennau Tendr	2 wythnos
12	Cyfnod Tendr (lleiafswm 3 wythnos)	3 wythnos
13	Asesu Tendrau ac ymdrin â materion cytundebol	1 wythnos
14	Cyfarwyddo Contractwr.	4- 6 wythnos
14	Gwaith ar y Safle.	Amrywiol
15	Trosglwyddo ac Archwilio	1 wythnos
16	Cymeradwyo a Chwblhau	1 wythnos

Er ein bod yn ymdrech i geisio cyfuno rhai elfennau o fewn y broses mae'r tabl yn amlinellu'r her o gwblhau cynlluniau mawr o fewn amserlen y mesurydd perfformiad ac yn esbonio paham fod rhai cynlluniau yn mynd tu hwnt i'r amserlen. Os bydd gwaith yn syml e.e. addasiadau i ystafell ymolchi gellir hepgor rhai o'r camau a chwblhau'r gwaith yn gyflymach ond ni ellir gwneud hynny gyda rhai achosion. Ar hyn o bryd rydym yn llwyddo i gwblhau dros hanner y gwaith o fewn 175 diwrnod.

Dangosodd dadansoddiad o achosion diweddar fod nifer o ffactorau gwahanol yn gallu cyfrannu at oedi ond yn ddiddorol mai'r rheswm mwyaf cyffredin oedd anhawster wrth dderbyn gwybodaeth a chymeradwyaeth ymgeiswyr. Yn sgil hyn rydym bellach yn nodi'r bod yn rhaid dychwelyd gwybodaeth o fewn 2 fis. Os na fydd gwybodaeth yn dod i law gallwn ohirio cais ac yna ei ail agor unwaith y bydd gwybodaeth wedi ei dderbyn..

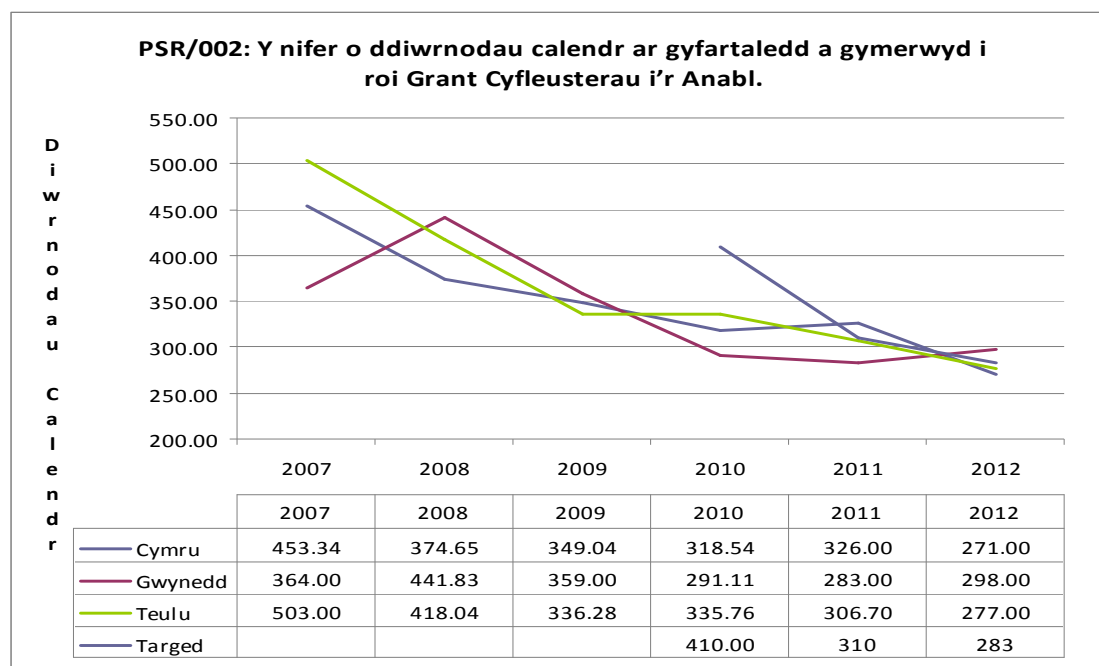
4.0 Mesurau Perfformiad Adrannol

Mae'r Adran Tai yn adrodd yn flynyddol ar nifer o fesuryddion perfformiad ac mae perfformiad Gwynedd wedi gwella dros y 3 blynedd diwethaf. Serch hyn rhaid bod yn ofalus wrth ddadansoddiad gan y bydd natur a chymhlethdod y gwaith unigol yn effeithio ar berfformiad . Er enghraifft bydd yn bosibl gosod cadair risiau o fewn amserlen o lai na 3 mis ond byddai amserlen fel hon yn amhosibl ar gyfer estyniad fydd yn debygol o gymered o leiaf 12 mis . Mae'r Cynulliad wedi cydnabod yn ddiweddar yr angen i ail ymweld â'r mesurydd i geisio sicrhau rhagor o gysondeb a bod ystyriaeth i natur a chost y gwaith sy'n cael ei gwblhau



	Uchelgais Gwynedd		Perfformiad 2012-13
PSR/002* Nifer cyfartalog y diwrnodau calendr a wnaeth gymryd i ddarparu grant cyfleusterau i'r anabl.	280 diwrnod	Mae'r Adran yn arolygu perfformiad yn chwarterol ond mae yn gallu bod yn gamarweiniol dibynnau ar berfformiad chwarterol gan fod nifer o achosion grant yn cynyddu fel ai'r flwyddyn ariannol heibio, gan ddylanwadu yn gadarnhaol ar y cyfartaledd. Hefyd gall un achos hir dymor gael effeithio negyddol ar yr uchelgais .	298 days
GTLLEOL2ADDASIA D13-14 Canran o addasiadau (DFGs) sy'n cael eu cwblhau o fewn 175 diwrnod i ddyddiad yr asesiad cychwynnol	Angen gosod ffigwr 52.5% hyd yma	Mae'r Adran wedi gosod mesurydd lleol i geisio adnabod % o'r gwaith sydd yn cael ei gwblhau o fewn 175 diwrnod. Mae'r mesur yn cyfateb i'r perfformiad gorau yng Nghymru. Gwelwn fod dros 52.5% tu fewn i'r targed 21 allan o 40 achos.	Newydd
GTLLEOL3 Canran y defnyddwyr	90%	Ar ôl cwblhau'r gwaith addasu rydym yn dosbarthu holiadur i	96%

sy'n nodi eu bod yn fodlon neu yn fodlon iawn gyda'r gwasanaeth gafodd ei ddarparu ar ddiwedd y broses Grant Cyfleusterau i'r Anabl		ddefnyddwyr er mwyn adnabod ei bodlonrwydd gyda'r gwaith a meysydd y gellid gwella.	
PSR/006 (SID) Nifer cyfartalog y diwrnodau calendr a gymerwyd i ddarparu gwaith addasu cost isel mewn anheddau preifat lle nad yw'r broses Grant Cyfleusterau i'r Anabl yn cael ei ddefnyddio	15 diwrnod	Gwynedd yn defnyddio addasiadau o dan £350 fel sail i fesur mae'n dangos yn dangos nifer cyfartalog isel o ddyddiau.	8 diwrnod
PSR/009a (SID) Nifer cyfartalog y diwrnodau calendr a gymerwyd i roi Grant Cyfleusterau i'r Anabl ar gyfer plant a phobl ifanc	380 diwrnod	Mae'r mesurydd yn gallu amrywio yn sylweddol gan ei fod fel arfer yn ddibynnol ar nifer fach o achosion rhai yn hir dymor a chymhleth. Rhaid arolygu'r mesurydd yma yn agos i weld effaith unrhyw gynlluniau unigol yn effeithio ar y lefel cyfartalog rhai yn achosion hanesyddol.	



Atodiad 1 – CANLLAWIAU AR GYFER Y GRANT ADDASIADAU

Grant Addasiadau i'r Anabl?

Mae Grant Addasiadau i'r Anabl ar gael i gynorthwyo pobl anabl gwblhau addasiadau angenrheidiol i'w cartrefi, er mwyn eu galluogi i barhau yn annibynnol a diogel. Yr amcan yw hwyluso mynediad rhesymol i'r cartrefi, ac i'r prif ystafelloedd o fewn y cartref, sef ystafell fyw ac ystafell wely, mynediad i ystafell addas i ymolchi, gyda darpariaeth baddon neu gawod, a hefyd mynediad i gyfleusterau toiled a basn golchi dwylo addas.

Asesu Cais

Cyn cymeradwyo unrhyw gais am grant bydd yn rhaid derbyn asesiad ffurfiol gan Therapydd Galwedigaethol (sy'n gyflogedig gan yr Adran Gwasanaethau Cymdeithasol). Bydd y Therapydd Galwedigaethol yn:

- Cadarnhau bod yr addasiadau arfaethedig yn **“hanfodol”** ac **“addas”** ar gyfer y person anabl.
- Cwblhau asesiad o'r person anabl a'i gartref, a rhoi barn broffesiynol ynglŷn â'r addasiadau angenrheidiol fydd ei hangen i gwrdd ag anghenion arbennig y person.

Ar ôl ei gwblhau bydd yr asesiad yn cael ei drosglwyddo i Swyddog Grant Tai fydd yn gyfrifol am ystyried y ffordd orau i wireddu'r addasiadau o fewn yr eiddo, ac i ddyfarnu os yw'r addasiadau arfaethedig yn **“rhesymol”** ac **“ymarferol”** i'w cyflawni o fewn yr eiddo.

Ar rai achlysuron ni fydd yn bosibl cyflawni'r cwbl o'r addasiadau fyddai'n angenrheidiol i ateb holl anghenion y person anabl oherwydd yr ystyriaethau uchod, ac mewn achosion o'r fath mae gan y Swyddogion Grantiau Tai'r hawl i wrthod y cais.

Os bydd Swyddogion Grantiau Tai yn gwneud penderfyniad i gymeradwyo cais am addasiadau, yna mae'n ddyletswydd arnynt i sicrhau eu bod yn cyfarfod yr anghenion a aseswyd fel rhai angenrheidiol gan y Therapydd Galwedigaethol.

Yn ystod yr asesiad bydd y Therapydd Galwedigaethol yn ystyried ymarferoldeb a defnyddioldeb tymor hir unrhyw addasiad ac yn rhoi ystyriaeth resymol i anghenion person anabl i'r dyfodol. Bydd hyn yn arbennig o berthnasol mewn achosion lle mae'r person anabl yn dioddef o gyflwr dirywiol, a phan fod posibilrwydd y bydd raid darparu addasiadau ychwanegol yn y dyfodol. Byddent hefyd yn ystyried a oes ffordd arall o ddiwallu'r angen.

Pwy fydd yn asesu a phenderfynu ar y cais?

Bydd yr asesiad angen a'r cyfeiriad ffurfiol am addasiadau yn cael ei gwblhau gan Therapydd Galwedigaethol sy'n gyflogedig gan Gyngor Gwynedd. Os bydd asesiad a chyfeiriad am addasiadau wedi ei gyflwyno gan berson cymwys sydd ddim yn gyflogedig gan Gyngor Gwynedd er enghraifft rhywun sy'n gyflogedig gan

yr Awdurdod Iechyd, bydd yn angenrheidiol fod Therapydd Galwedigaethol Cyngor Gwynedd yn ardystio fod yr addasiadau a awgrymir yn “**hanfodol**” ac yn **addas** yn unol â deddfwriaeth.

Amserlen i gwblhau gwaith

Gall fod yn anodd rhoi amserlen ar gyfer cwblhau gwaith yn enwedig ar gychwyn proses cyflwyno cais gan fod nifer o wahanol ystyriaethau all ddylanwadu. Bydd amserlen yn amrywio yn ôl natur, lleoliad, maint a chymhlethdod yr addasiadau angenrheidiol. Amcanir i gwblhau pob math o addasiadau gan gynnwys gwaith sylweddol o fewn 37 i 43 wythnos o ddyddiad asesiad ffurfiol y Therapydd Galwedigaethol, os nad oes rhwystrau annisgwyl yn codi neu fod angen addasiadau sylweddol. Mae'n bosibl i waith cymharol syml ei natur fel gosod liffd grisiau gael ei gwblhau mewn cyfnod llawer byrrach, oddeutu 8 i 12 wythnos.

Oes angen cwblhau prawf modd cyn cychwyn gwaith?

Bydd pob cais grant (sector preifat), ac eithrio ceisiadau am addasiadau ar gyfer plant, yn ddibynnol ar gwblhau prawf modd statudol fydd yn ystyried gallu'r ymgeiswyr i gyfrannu drwy ystyried eu sefyllfa ariannol bresennol.

Bydd rhaid i ymgeiswyr ddatgelu manylion pob incwm a budd dal, ynghyd a manylion unrhyw gynilion, buddsoddiadau ac asedau.

Cwblheir y prawf modd ar gychwyn y broses ymgeisio er mwyn penderfynu os oes angen cyfraniad tuag at gost y gwaith o addasu. Disgwylir i ymgeiswyr hefyd gyflwyno dogfennau yn cadarnhau perchnogaeth a hawl i addasu eiddo

Safonau Gweithredol

Dim ond gwaith sy'n cael ei ystyried yn gymwys o dan deddfwriaeth addasiadau ar gyfer yr anabl all gael ei gymeradwyo. Mae rheidrwydd ar yr awdurdod i wahaniaethu rhwng yr hyn sy'n “**ddymunol**” neu'n “**ddyhead**” gan ymgeiswyr, a'r hyn sydd wirioneddol **angenrheidiol** yn dilyn asesiad proffesiynol ac sy'n **rhesymol** i'w ariannu drwy gyfrwng cyllid cyhoeddus.

Ni all y Cyngor awdurdodi gwaith sydd ddim yn gysylltiedig â'r addasiad neu waith sydd uwchlaw'r hyn sydd ei angen.

Gall ymgeiswyr wneud cais i'r Cyngor i gwblhau gwaith ychwanegol ar y ddealltwriaeth y byddent yn barod i drefnu a thalu am y gwaith ychwanegol yma eu hunain.

Mae uchafswm y grant a delir am addasiadau angenrheidiol wedi ei osod mewn deddfwriaeth fel £36,000.

Crynodeb Gyllidebol

Teitl	Disgrifiad	Cronfa
Grant Cyfleusterau i'r Anabl	Grant hyd at £36,000 gyda rheidrwydd statudol i ddarparu addasiadau ar gyfer pobl anabl er mwyn caniatáu iddynt barhau i fyw yn annibynnol yn eu cartrefi.	£700,000
Benthyciad Dewisol Cyfleusterau i'r Anabl	<p>Cymorth ariannol ar gyfer addasiadau i'r anabl pan fod cyfanswm yr addasiad yn uwch na £36,000. Penderfynwyd yn ystod 2012 i gyflwyno hwn ar ffurf benthyciad di log yn hytrach na grant gan olygu y byddai angen ad-dalu'r swm os bydd eiddo yn cael ei werthu.</p> <p>Defnyddir fel cyfraniad at Grant Cyfleusterau i gwblhau'r addasiad angenrheidiol yn arbennig pan fo anghenion cymhleth neu hir dymor.</p>	£200,000
Cynllun Man Addasiadau (Cynllun Cymorth yn y Cartref)	Grant dewisol i ddarparu man addasiadau bach sy'n costio hyd at £300 e.e. gosod canllaw. Mae'r cynllun sy'n cael ei redeg gan Ofal a Thrwsio yn cwblhau man waith yn gyflym (o fewn diwrnodau).	£100,000
Cronfa Addasiadau Cartrefi Cymunedol Gwynedd	Cronfa wedi ei dynodi yn y Cytundeb Trosglwyddo ar sail gwariant blaenorol y Cyngor er mwyn darparu addasiadau ar gyfer pobl anabl.	£600,000
Grant Addasiad Ffisegol	Cronfa ganolog ar gyfer Cymdeithasau Tai i ymgymryd ag addasiadau sylweddol ar gyfer pobl anabl.	£8.5m ar draws Cymru